

Без хозяина земля - круглая сирота

Восстановлена и готова к сдаче в эксплуатации молочно-товарная ферма на 400 голов в ЗАО "Цветковский" Можайского района. Это стало возможным после того, как хозяйство вошло в состав агрохолдинга "Родное поле". Появление инвесторов, способных вложить в агропромышленное предприятие значительные средства, открыло перед "Цветковским" широкие перспективы.

Инвестирование в землю? Еще два года назад это казалось убыточным. С принятием нового закона "О земле" действительно национальное достояние России начнет приносить прибыль государству и всем, кто хочет работать в агропромышленной сфере. С приходом крупных стратегических инвесторов начали подниматься сельхозпредприятия, годами находившиеся в застое. Это раньше было трудно заставить людей инвестировать в землю, которую государство передавало им в аренду. У собственника же абсолютно другой подход. Он готов делать серьезные инвестиции, потому что уверен в том, что через 49 лет его не попросят освободить "место" для другого арендатора.

Один из ярких тому примеров - ЗАО "Цветковский". Всего год назад здешнее хозяйство было практически разрушено. Земля не обрабатывалась совсем, не было ни одной головы крупного рогатого скота, а всего в хозяйстве работало менее 10 человек. От неминуемой гибели "Цветковское" спасло вхождение в состав агрохолдинга "Родное поле", принадлежащего московскому коммерческому банку "Платина". Не прошло и года, а хозяйство буквально ожило.

В кратчайшие сроки экономика "Цветковского" была приведена в порядок - ликвидированы задолженности по заработной плате, перед энергетиками и поставщиками товаров и услуг. Полностью погашены долги перед бюджетом района. Восстановлена производственная и технологическая дисциплина.

Банк "Платина" произвел крупные инвестиции в ремонт сельскохозяйственной техники, производственных помещений и оборудования. Приобретена мощная высокопроизводительная техника импортного производства, которая помогла уже в этом году значительно повысить объем заготовки кормов и зерна. На полях "Цветковского" во время уборки почти круглосуточно работали мощные кормоуборочные комбайны "Ягуар", зерноуборочные комбайны и тракторные комплексы "Джон Дир", агрегаты по предпосевной подготовке почвы "Ведерштадт", импортные косилки-плющилки и подборщики-измельчители кормов "JF", валкообразователи "Stoll". Впервые в районе ведется заготовка кормов по новой европейской технологии в полиэтиленовые рукава, для чего была закуплена специальная машина "AG BAG". Техническое перевооружение потребовало значительных средств, однако именно благодаря этим инвестициям удалось значительно поднять уровень "Цветковского".

В этом году в хозяйстве обработано более 2000 га земли. Восстановлена и готова к приему КРС молочно-товарная ферма на 400 голов, в которой будут использоваться современные технологии кормовых столов и приготовления кормов миксерами-измельчителями. Работают пилорама, строительная группа по восстановлению хозяйства. Готовится к запуску молокозавод по переработке и упаковке до семи тонн молока за смену. Закуплены танки-охладители молока "Вестфалия", позволяющие сохранить высокое вкусовое качество готовой продукции.

Кстати, готовая продукция - молоко различной жирности в твердой и мягкой упаковке, сливки, творог, кисломолочная продукция - будет реализовываться через

собственную сбытовую сеть Агрохолдинга "Родное поле" не только в районе, но и в Москве и в других городах области.

Цель инвестиций банка "Платина" в Агрохолдинг - создание вертикально-интегрированного агрокомплекса, ориентированного на конечную реализацию собственной продукции и включающего все звенья производственной цепочки - от развитой кормовой базы до современной переработки молочной продукции, и ее эффективной реализации. Только такой полный производственный цикл способен обеспечить не только выживание, но и развитие агропроизводства.

Пример Агрохолдинга "Родное поле" иллюстрирует тот факт, что в тех регионах, где руководство хозяйств и местных госструктур всячески облегчает процедуры приобретения и оформления земли и основных фондов сельхозпредприятий в собственность, привлекая крупный капитал, сегодня имеет место самый настоящий инвестиционный бум. Как следствие, создаются новые рабочие места, растет уровень доходов и населения и местных бюджетов.

Необходимо отметить, что Агрохолдинг "Родное поле" в лице своего основного акционера, коммерческого банка "Платина", был отмечен высокой наградой в области АПК. На прошедшей в апреле этого года в Москве второй торжественной церемонии вручения Национальной премии "Аграрная элита России" имени Петра Столыпина КБ "Платина" получил награду "За частную инициативу по финансовому оздоровлению предприятий АПК и долгосрочные инвестиции в сельское хозяйство".

Позволю себе заметить, что это отнюдь не единственный пример устойчивого интереса бизнеса к сельскому хозяйству. И это не случайно. В середине 90-х годов мне довелось побывать в "Мекке" агропромышленного комплекса ФРГ - федеральной земле Бавария. От местных фермеров я услышал их "ключ к успеху": "Работа на земле - это такой же бизнес, как и машиностроение. И в этой работе основополагающую роль играет менеджмент, будь то фермерского хозяйства или крупного сельхозпредприятия".

Игорь Кремнев